



www.pygerance.ch

Demande de location

Nom et Prénom :
Adresse du bien :
Dat de la visite du bien :

Type de bien : Appartement
 Maison Autre :
 Parking extérieur Parking intérieur Box

Loyer mensuel net :
Acompte de charges/forfait/frais accessoires :
Autres (place de parc, garage) :

Montant de la garantie de loyer à constituer :
Garantie bancaire :
Société de cautionnement :

Date d'entrée souhaitée :

Nombre d'occupant du logement : Adultes
Enfants.....

Animal de compagnie : Oui / Non Si oui le/lesquels :
Instrument de musique : Oui / Non Si oui le/lesquels :
Fumeur(s) : Oui / Non

Conditions générales :

A la conclusion d'un bail habitation, CHF 220.- TTC, vous seront facturés à titre de frais de dossier.

A la conclusion d'un bail pour une place de parc ou un garage, CHF 60.- TTC, vous seront facturés à titre de frais de dossier.

A la concluions d'un bail commercial, CHF 280.- TTC, vous seront facturés à titre de frais de dossier.

Le contrat de bail sera réputé parfait, qu'une fois signé par le locataire et le bailleur, respectivement son représentant. Si vous deviez renoncer à la conclusion du bail après qu'il a été établi et vous a été envoyé, nous facturerons un montant de CHF 200.- TTC pour les frais administratifs occasionnés.

Le/La/Les soussigné/e/s certifie(ent) que les informations communiquées si-dessus sont exactes et conformes à la réalité. Aucune des indications n'est susceptible d'induire le bailleur en erreur ou son representant. Par sa signature, le locataire accepte ces conditions de locations qui valent ainsi reconnaissance de dette au sens de l'articles 82LP.

Signature locataire :

Signature(s) colocationnaire(s)

Mes coordonnées actuelles	Locataires	<input type="checkbox"/> Conjoint <input type="checkbox"/> Colocataire	<input type="checkbox"/> Codébiteur solidaire <input type="checkbox"/> Colocataire
Civilité			
Nom			
Prénom			
Date de naissance			
Nationalité			
En Suisse depuis le			
Permis de séjour			
Etat civil			
Depuis le			
Nom de famille avant union			
Nombre d'enfants à charge			
Adresse actuelle			
NPA et localité			
Ancienne adresse si moins de 1 an			
Email			
N° de téléphone			
Gérance ou propriétaire actuel / n° de téléphone			
Motif du changement			
Profession			
Employeur actuel / n° de téléphone			
Depuis le			
Salaire mensuel net			
Faites-vous l'objet d'une mesure de curatelle			
Si oui, nom du tuteur			
Avez-vous fait l'objet d'une poursuite au cours des 2 dernières années ?			
Votre assurance RC privé			
Votre assurance ménage			

Documents nécessaires à la location

Dans tous les cas :

- Copie de la pièce d'identité / permis de séjour
- L'original d'un extrait des poursuites récent (- 3 mois)
- Une copie de votre police d'assurance RC
- Une attestation de domicile

Pour les salariés :

- Une copie de vos 3 dernières fiches de salaire ou contrat de travail

Pour les indépendants :

- L'original d'un extrait de l'office des faillites (-3 mois)
- Une copie de la taxation ou le bilan
- Une copie de l'attestation bancaire

Pour les rentiers :

- Une copie des preuves de revenus